Łódź dnia 23.06.2026r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „OGNIWO" w Łodzi ul. Klonowa 8 zaprasza do złożenia pisemnej oferty dotyczącej wymiany wodomierzy w zasobie mieszkaniowym Spółdzielni, a dotyczącej budynku wielorodzinnego przy ulicy **Chełmońskiego 2** w Łodzi, w lokalach mieszkalnych oraz pomieszczeniach gospodarczych i administracyjnych w ilości ok. 262 szt.

Realizacja robót przewidziana jest na 2026r. prosimy o podanie możliwego terminu realizacji zlecenia, płatność za wykonane roboty nastąpi w jednym etapie.

Zakres rzeczowy:

1) odczyt i demontaż istniejącego wodomierza,
2) dostawa i standardowy montaż nowego wodomierza,
3) montaż zaworów zwrotnych dla wodomierza ciepłej i zimnej wody,
4) montaż modułu radiowego na nowym wodomierzu oraz uruchomienie systemu radiowego;
5) zaplombowanie wodomierza plomba numeryczną,
6) sporządzenie protokołu wymiany wodomierza w lokalu,

1. Oferta musi być podpisana przez osobę reprezentującą oferenta zgodnie z dokumentem określającym jego status prawny i powinna zawierać:
   a) nazwę firmy lub nazwisko właściciela (właścicieli) firmy oferenta,
   b) zakres prowadzonej działalności,
   c) podstawowe składniki cenotwórcze,
   d) aktualny odpis z KRS lub CEIDG firmy,
2. Oferent może przedstawić referencje i dodatkowe dokumenty potwierdzające jego wiarygodność.
3. Oferta powinna zawierać okres gwarancji urządzenia pomiarowego oraz modułu radiowego.
4. Oferta powinna zawierać jednostkowy koszt odczytu stanów wodomierzy lub informację o udostępnieniu odczytów zdalnych za pomocą dostępu informatycznego do dedykowanego portalu.

Dodatkowych informacji udziela **Rafał Wawrzos (nr tel. 604 428 692)** Dział Techniczny Spółdzielni Mieszkaniowej „OGNIWO", ul. Klonowa 8 w Łodzi oraz Administracja osiedla im. J Chełmońskiego, tel. 42 643 67 74, 604 428 547.

Termin złożenia : 30.06.2026r.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni, przy ul. Klonowej 8 w Łodzi, w zamkniętych kopertach z nazwą postępowania przetargowego.

SAMODZIELNE STANOWISKO
ds. eksploatacyjnych
Rafał Wawrzos

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego zamówienia, dowolnego podziału prac między wykonawców oraz odstąpienia od wyboru wykonawców bez podania przyczyny.

Oferty powinny być złożone w zamkniętych, nieprzezroczystych kopertach na których należy określić przedmiot zamówienia.

Zawartość oferty:

Wypełniony formularz ofertowy i kosztorys ofertowy wraz z pozostałymi dokumentami ułożonymi w kolejności podanej niżej, tj.:

- Aktualny odpis z ewidencji działalności gospodarczej CEIDG lub KRS,
- Oświadczenie lub zaświadczenie, że firma nie zalega z podatkami lub opłatami w Urzędzie Skarbowym, ważne 3 miesiące od daty wystawienia,
- Oświadczenie lub zaświadczenie, że firma nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne w ZUS, ważne 3 miesiące od daty wystawienia,
- Informacja dotyczaca przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników i stanowiska kierowniczego w okresie ostatniego roku,
- Oświadczenie, że firma nie jest w stanie upadłości lub likwidacji,
- Oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją techniczną i zakresem prac,
- Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym i ekonomicznym (dobrej kondycji finansowej firmy), a także o pracownikach zdolnych do wykonania robót określonych w zamówieniu,
- Oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót budowlano-montażowych i konserwacyjnych, usług projektowych oraz dostaw na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „OGNIWO" w Łodzi i nie jest wykluczony na podstawie zawartych tam przepisów,
- Oświadczenie, że oferent dokonał wizji lokalnej budynków lub terenu przeznaczonych do wykonania zadania,
- Referencje oraz posiadane świadectwa ze szkoleń w zakresie oferowanych prac,
- Aktualna na dzień otwarcia ofert polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum równą wartości oferowanych prac,

Wszystkie strony dokumentów muszą być ponumerowane i podpisane przez oferenta.

Informacje dotyczące wszystkich zadań:

Wykonawca w ramach zadania zobowiązany będzie również do:

- zabezpieczenia zaplecza, tj. WC (toalety przenośne), magazynów (miejsca składowania sprzętu i materiałów),
- codziennego porządkowania terenu prowadzenia prac,
- zgłaszania do odbioru prac zanikających,
- przywrócenia do stanu poprzedniego obszaru, na którym prowadzone były roboty.

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 miesięcy.